

Informace o novele vyhlášky o Pravidlech trhu s elektřinou, která umožní sdílení společně vyrobené elektřiny v bytových domech

Ke znění zákona platnému ode dne:

Ke znění zákona účinnému ode dne: 1.1. 2023

Doplňuje/mění předchozí zveřejněná stanoviska: žádné

Zpracoval: Dagmar Seemannová

Dne: 20. 12. 2022

Dne 6.12.2022 vydal Energetický regulační úřad tiskovou zprávu o schválení novely vyhlášky o Pravidlech trhu s elektřinou, která umožní sdílení společně vyrobené elektřiny (z fotovoltaiky) v bytových domech. Novelizovaná vyhláška č. 408/2015 Sb., o Pravidlech trhu s elektřinou, která nabude účinnosti 1. ledna 2023, je legislativním příspěvkem ke komunální energetice, zabývající se fotovoltaikou na bytových domech, která bude umožňovat sdílení elektřiny prostřednictvím zavedení vřídčího odběrného místa u stavebních bytových družstev či společenství vlastníků bytových jednotek a to tak, že bude v bytovém domě zavedeno jedno vřídčí odběrné místo, které bude v domě jediné a připojen k němu bude společný zdroj. Přes toto odběrné místo budou realizovány, resp. prodávány, také přebytky v domě nespotebované elektřiny (přetoky) z domu do sítě. Vedle vřídčího odběrného místa ale budou stále fungovat i přidružená odběrná místa, která zůstanou jednotlivým bytům.

Novelizačním legislativním procesem prochází i zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), kde je jednou z připravovaných změn navýšení limitu do 50 kW pro instalaci vlastního zdroje bez nutnosti opatřit si licenci. Připravovaná novela energetického zákona však bude mít vliv pouze na instalaci vlastního zdroje elektřiny bez nutnosti opatřit si licenci, nikoli na osvobození elektřiny od daně z elektřiny, jelikož podle § 8 odst. 1 části čtyřicáté sedmé zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDE“), je osvobozena ekologicky šetrná elektřina při kumulativním splnění těchto podmínek:

- pokud bude vyrobena v odběrných místech a bude v těchto odběrných místech současně spotřebována,
- instalovaný výkon výroby elektřiny podle energetického zákona nepřesáhne 30 kW.

Z uvedeného vyplývá, že lze, podle ZDE, v případě výroby elektřiny decentralizovanými zdroji osvobodit elektřinu použitou například ve společných prostorech bytového domu, ale pokud je elektřina z fotovoltaické elektrárny dodána domácnostem, které mají svá odběrná místa, vznikne povinnost daň přiznat a zaplatit z této elektřiny dle ustanovení § 5 odst. 1 písm. a) ZDE, neboť elektřina není spotřebována v odběrných místech, kde je vyrobena.

**Plátcem daně by v takovém případě mělo být společenství vlastníků jednotek, bytové družstvo, případně jiná osoba, která provozuje hlavní zdroj solární elektřiny ve (vřídčím) odběrném místě.** Tato osoba (výrobce) nemusí mít podle ZDE povolení k nabytí elektřiny bez daně (§ 12 ZDE).

Tato osoba se přeučtováním (preučetování se podle důvodové zprávy k ZDE považuje za dodání) mezi jednotlivá odběrná místa (domácnosti) v domě stává plátcem daně podle § 5 odst. 1 písm. a) ZDE. Základ daně by měl odpovídat rozdílu mezi vyrobenou elektřinou a součtem elektřiny spotřebované ve společných prostorech a elektřiny dodané do veřejné sítě.